



2016-04-11 07:00 CEST

Nu ökar utbudet av fritidshus

April brukar vara startskottet för fritidshusmarknaden, som då börjar komma igång på riktigt. Var ska du leta om du vill göra ett fynd? Booli listar de dyraste och billigaste fritidshuskommunerna.

Pris och utbud skiljer sig mycket mellan olika delar av landet

Flest fritidshus till salu har de senaste åren funnits i Stockholms län och Västra Götalands län. Lägst antal fritidshus ute på marknaden har Västernorrlands län och Västmanlands län. Men det är också här det finns chans att fynda.

Det finns ett tydligt samband: de län som är dyrast att köpa fritidshus i är

Stockholms län, Västra Götalands län och Hallands län. Det är också här utbudet är som störst. Motsatt gäller för Västernorrlands län och Västerbottens län: här finns det inte något stort utbud, men medelslutpriset är lägre. De dyraste medelslutpriserna finns i Nacka, Vaxholm, Sotenäs och Värmdö kommun.

- Vill du göra ett riktigt fynd ska du dock inte köpa nu när marknaden är som hetast. Om du har is i magen visar vår statistik, inte helt oväntat, att många objekt prissänks i slutet av sommaren, säger Josephine Linghammar, marknadsansvarig på Booli.

Under "bifogade filer" finns statistik som visar vilka kommuner som har högst andel prissänkta fritidshus och medelslutpris. Kommuner med ett utbud som är lägre än 50 fritidshus per år är inte med i statistiken.

Topp 5 dyraste kommunerna

Kommun	Medelslutpris (kr)	Andel prissänkta (%)	Utbud (st)
Nacka	4 205 366	8,3	60
Vaxholm	3 639 167	17,5	63
Sotenäs	3 544 160	11,8	102
Värmdö	3 541 430	7,9	484
Båstad	3 286 667	16,4	140

Topp 5 billigaste kommunerna

Kommun	Medelslutpris (kr)	Andel prissänkta (%)	Utbud (st)
Boden	462 710	13,7	51
Gagnef	468 947	25,4	67
Hagfors	526 250	21,7	60
Nordanstig	538 333	15,5	58
Mora	581 116	12,1	99

Uppdatering: 10:03

Malmö kommun är nu borttaget ur statistiken, då det främst sålts kolonilotter där.

Booli Search Technologies AB utvecklar produkter och tjänster med utgångspunkt i bostadsmarknaden. Bland tjänsterna återfinns bland annat [Booli.se](#), Sveriges största oberoende söktjänst för bostäder med över 270 000 unika besökare i veckan och [Hittamäklare.se](#), en jämförelsetjänst för privatpersoner som ska sälja sin bostad.

Kontaktpersoner



Josephine Linghammar

Presskontakt

Presskontakt Booli

josephine.linghammar@booli.se

0706470815