

2021-09-16 11:09 CEST

## Pressinbjudan: Nu kommer fler Malmöbor ha råd med en nybyggd lägenhet hos MKB

**Målet är att en majoritet av Malmöborna ska ha råd med en nybyggd lägenhet hos MKB. Bolaget är nu i uppstartsfasen och i veckan blir hyrorna klara för de första lägenheterna. De finns i ett seniorhus i Katrinelund.**

En av de största utmaningar som MKB ser inom bostadsbranschen är att lyckas möta det verkliga bostadsbehovet. Det innebär att mer av det som byggs måste få en hyra som de i behov av en bostad faktiskt har råd med. Nu presenterar MKB de första lägenheterna som kommer ha en hyra som en majoritet av hushållen i Malmö kan efterfråga.

- Jag är både glad och stolt över att presentera den här nyheten, säger Marie Thelander Dellhag, vd på MKB Fastighets AB. Att bygga nya bostäder som många har råd att bo i är en framtidsfråga för Malmö. Vårt mål till 2030 är att mer än hälften av våra nybyggda bostäder ska ha en hyra som 80 procent av Malmöborna kan efterfråga. Nu är vi igång med de första.

På pressträffen svarar vi på frågor som:

- Hur är det möjligt att bygga så att fler har råd?
- Varför är det viktigt med en bred och generell lösning som är till för alla?
- Kan detta göras utan avkall på gestaltning och kvalitet?
- Hur hänger byggkostnad och hyresnivåer ihop?

**Var:** Byggarbetsplats på Katrinelund, hörnet Östra Farmvägen/Katrinelundsgatan

**När:** Torsdag den 23 september 2021

**Tid:** Klockan 10.30

**Närvarande:** Marie Thelander Dellhag, vd och Fredrik Johansson, nyproduktionschef.

Efter pressinformationen finns det möjlighet att ställa frågor.

**För frågor om arrangemanget och anmälan om deltagande, kontakta gärna:**

Margaretha Söderström, kommunikationschef, 040-313 355,  
margaretha.soderstrom@mkbfastighet.se

### Fakta

MKBs uppdrag är att bygga 2 250 nya lägenheter per treårsperiod. Till och med 2030 innebär detta 7 500 nya bostäder. Bolagets målsättning är att mer än hälften av dessa ska ha en hyresnivå som 80 procent av Malmös invånare kan efterfråga.

Samtliga lägenheter kommer publiceras och förmedlas via bostadsförmedlingen Boplats Syd.

Uthyrning påbörjas i slutet av 2021, inflyttning beräknas ske i slutet av 2022. MKB-kunder kommer ha förtur till lägenheterna.

Hyresnivåer som 80 procent av Malmöborna kan efterfråga:

1 rok max 5 000 kr/mån.

2 rok max 7 000 kr/mån.

3 rok max 8 500 kr/mån.

---

## **Om MKB Fastighets AB**

MKB är ett av Sveriges största allmännyttiga bostadsbolag med över 300 anställda och ägs av Malmö stad. Med drygt 25 000 lägenheter och över 1 000 kommersiella lokaler är vi det största fastighetsbolaget i Malmö med ett värde på mer än 40 miljarder kronor. Vi har 32 procent av hyresmarknaden i staden och runt 60 000 Malmöbor bor i en MKB-lägenhet.

Vår vision är "Hem för var och en". Vi arbetar utifrån sex strategier för att nå dit: Social hållbarhet, Miljömässig hållbarhet, Attraktiv hyresvärd, Nyproduktion med rimliga hyror, Flexibilitet i arbetstid och arbetsställe samt Karriärutveckling och mångfald bland medarbetarna. Varje strategi har dels kortsiktiga mål för varje år, dels långsiktiga mål för 2030.

Vi lägger stor vikt vid att skapa både affärsnytta och samhällsnytta och har tre kärnvärden: modiga, enkla tillsammans som ligger till grund för vårt arbete i vardagen.

Vi arbetar aktivt med jämställdhets- och mångfaldsfrågor och är stolta över att vara det första HBTQ-certifierade fastighetsbolaget.

## Kontaktpersoner



### **Margaretha Söderström**

Presskontakt

Kommunikationschef

[margaretha.soderstrom@mkbfastighet.se](mailto:margaretha.soderstrom@mkbfastighet.se)

040-31 33 55

070-188 33 55