

2021-08-24 10:50 CEST

Då är det enklast att få studentboende

Terminsstarten närmar sig och därmed ökar även söktrycket på Uppsalas studentbostäder. Över hälften av de cirka 2 400 studentbostäder som förmedlats via Bostadsförmedlingen under det senaste året gick till sökande med en kötid på 0-2 år. Runt 400 bostäder förmedlades till studenter vars kötid var kortare än ett år.

Av bostäderna som förmedlades till sökande med mindre än ett års kötid var majoriteten korridorssrum. Bland de sökande som fick boende med 1-2 års kötid var det fler som tecknade kontrakt för en egen lägenhet. Möjligheten för att få en egen lägenhet ökar med andra ord i takt med att kötiden blir längre.

Enklast att få boende under våren

Även om flest studentbostäder förmedlas inför terminsstart är det även då söktrycket och efterfrågan är som högst. Sett till Bostadsförmedlingens statistik de senaste åren är det enklast att få en bostad under våren, framförallt under perioden februari-april.

- Under de senaste åren har vi återkommande hamnat i en period under våren då vi behövt ompublicera studentbostäder på grund av sökbrist. Med andra ord stämmer inte bilden av att det är en hopplös situation. Tipset till alla som söker studentboende är att försöka vara ute i god tid, bo ett tag i ett korridorssrum eller i ett boende med korttidskontrakt för att på sikt kunna få en egen lägenhet, säger Mona Lindén, vd på Uppsala Bostadsförmedling.

Kötiderna

Den genomsnittliga kötiden för att få en studentbostad sjönk från 3,1 år till 2,8 år mellan 2019 och 2020. Även för 2021 ligger den genomsnittliga kötiden hittills på 2,8 år. När det kommer till studentbostäder kan den genomsnittliga kötiden alltså bli missvisande. Detta eftersom studenter

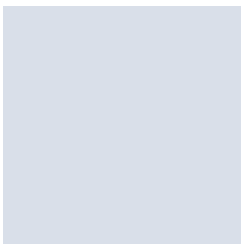
som får en bostad behåller sin kötid.

- Vi vill att studenterna ska kunna få en vanlig bostad efter sina studier. Vi ser även positivt på att studenterna får möjlighet att göra en bostadskarriär under studietiden. Eftersom kötiden inte nollställs när de får en bostad är det svårt att säga om den genomsnittliga kötiden faktiskt visar på hur lång tid det tar att få sitt första boende, eller kanske rentutav sitt andra eller tredje, säger Mona Lindén.

Uppsala Bostadsförmedling samarbetar med 41 hyresvärdar varav tre förvaltar studentbostäder: Uppsalahem studentstaden, Rikshem och Svenska Studenthus. Utöver bostäderna som är öronmärkta för studenter förmedlar Bostadsförmedlingen bland annat även ungdomsbostäder för personer mellan 18-28 år.

Uppsala Bostadsförmedling förmedlar hyresrätter från privata och kommunala hyresvärdar i Uppsalaregionen. Uppsala Bostadsförmedling arbetar för att göra det enkelt och tryggt för bostadssökande och hyresvärdar att hitta varandra genom en modern och digital förmedlingstjänst.

Kontaktpersoner



Mona Lindén

Vd

mona.linden@bostad.uppsala.se

018-727 13 69